

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9  
к Извещению о проведении конкурсного отбора  
на право заключения договора аренды имущества  
нестационарных объектов – павильонов  
выставочно-ярмарочного комплекса  
«Амурские сезоны»

**КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ**  
**Заявок для заключения предварительного договора аренды**  
**для Объектов № 4, № 5, № 6**

| Критерии   | Параметры   | Балл |
|--|---|------|
| Срок осуществления деятельности в сфере розничной торговли   | от 2 и более лет                                      | 5    |
|  | менее 2 лет   | 3    |
| Оценка качества торгового обслуживания на основе рекомендательных писем от органов власти и социальных учреждений  | наличие отзывов                                       | 5    |
|  | отсутствие отзывов                                    | 0    |
| Ориентация на увеличение туристического потока (создание уникального предложения, соответствующего интересам туристов с учетом айдентики Амурской области; внутреннее оформление объекта аренды; составление меню) | наличие   | 5    |
|  | отсутствие  | 0    |
| Социальная значимость проекта: количество планируемых к созданию новых рабочих мест для жителей Амурской области   | 3 и более   | 5    |
|  | от 1 до 2   | 3    |
|  | 0   | 0    |
| Готовность заключить основной договор аренды на срок   | 3 года и более  | 5    |
|  | 2 года  | 3    |
|  | 1 год   | 1    |
| Готовность к соблюдению регламентированного графика и событийного режима работы выставочно-ярмарочного комплекса «Амурские сезоны»   | готов   | 5    |
|  | не готов  | 0    |
| Обеспечение всесезонного функционирования объекта и адаптивность бизнес-модели к сезонным изменениям спроса  | деятельность, привлекающая посетителей в течение года | 5    |
|  | деятельность имеет сезонный характер                  | 2    |
| Интеграция товаропроизводителей Амурской области в деятельность объекта аренды (использование товаров)   | присутствует  | 5    |
|  | отсутствует   | 0    |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| Готовность принимать участие в дни проведения мероприятий согласно календарному плану выставочно-ярмарочного пространства «Амурских сезонов» | готов    | 5 |
|  | не готов | 0 |

Оценка предложений по критериям Заявителя конкурсного отбора составляет 0 баллов, в случае непредставления Заявителем такого предложения.