

### **Требования к Заявителям конкурсного отбора**

1. Заявителем конкурсного отбора может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или любой индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение предварительного договора аренды, путем подачи заявки на участие в конкурсном отборе.

2. К конкурсному отбору допускаются Заявители, соответствующие следующим требованиям:

2.1. Наличие сведений о регистрации Заявителя в Едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц) либо в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

2.2. Подтверждение финансовой благонадежности Заявителя:  
отсутствие проведения процедуры реорганизации, ликвидации, несостоятельности (банкротства);

отсутствие приостановления деятельности в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствие фактов нарушения законодательства в сфере общественного питания;

отсутствие возбужденных исполнительных производств;

отсутствие задолженности по налогам и сборам, пеням, штрафам, процентам;

отсутствие сведений о прекращении деятельности в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации (в отношении индивидуальных предпринимателей).

отсутствие установленного факта неисполненных обязательств по ранее заключенным с Организатором договорам;

отсутствие установленного факта уклонения от заключения договора по ранее произведенным конкурсным отборам Организатором.

2.3. Отсутствие сведений о Заявителе в перечне, предусмотренном пунктом 2 статьи 6 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», а также отсутствие сведений о включении Заявителя на основаниях Федерального закона от 14.07.2022 № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием» в реестр иностранных агентов.

3. К участию в конкурсном отборе не допускается Заявитель, с которым заключен и действует договор аренды павильона (модульной некапитальной конструкции, являющейся частью выставочно-ярмарочного пространства «Амурские сезоны» на территории Большого городского центра «Трибуна холл») в рамках предыдущих конкурсных отборов.

4. Произвести оснащение объекта торгово-техническим оборудованием и инвентарем после подписания Основного договора