

ПЕРЕЧЕНЬ
документов, представляемых Заявителем
к форме заявки на участие в аукционе

1. К заявке Заявителя представляются следующие документы:

1.1. Для Заявителей из числа **юридических лиц**:

а) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

б) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не позднее, чем за 6 (шести) месяцев до даты подачи заявки;

сведения о регистрации юридического лица в налоговом органе, осуществляющего свою деятельность на территории Амурской области;

уведомление о получении/присвоении ОКТМО;

в) справка об отсутствии задолженности по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам, выданная налоговым органом не ранее 3 (трех) месяцев до даты подачи заявки;

г) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

д) документы или копии документов, заверенные надлежащим образом, подтверждающие внесение задатка;

е) согласие на обработку персональных данных;

ж) сведения о наличии средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема, заявленных в проекте договора аренды нежилого помещения инвестиций (прилагается копия подтверждающего документа, выданного кредитной организацией (в том числе выписка по банковскому счету, письмо кредитной организации о возможности предоставления заявителю средств на реализацию проекта).

1.2. Для Заявителей из числа **индивидуальных предпринимателей**:

а) копия документа, удостоверяющего личность Заявителя. В случае, если от имени Заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени Заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

б) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в полном объеме, с указанием адреса регистрации выданная не позднее, чем за 6 (шесть) месяцев до даты подачи заявки;

сведения о регистрации индивидуального предпринимателя в налоговом органе, осуществляющего свою деятельность на территории Амурской области;

уведомление о получении/присвоении ОКТМО;

в) справка об отсутствии задолженности по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам, выданная налоговым органом не ранее 3 (трех) месяцев до даты подачи заявки;

г) документы или копии документов, заверенные надлежащим образом, подтверждающие внесение задатка;

д) согласие на обработку персональных данных;

е) сведения о наличии средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема, заявленных в проекте договора аренды нежилого помещения инвестиций (прилагается копия подтверждающего документа, выданного кредитной организацией (в том числе выписка по банковскому счету, письмо кредитной организации о возможности предоставления заявителю средств на реализацию проекта).

2. Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, pptx, ppt, которые рекомендуется направлять в виде отдельных электронных файлов. Наименование электронного файла должно позволять идентифицировать документ.